



## PRIJSLIJST VRIJE BOUWKAVELS – BLOK 8

### *‘Wonen aan de Kalverstraat’*

| Kavelnummer | Oppervlakte (ca.) in m <sup>2</sup> | Prijs v.o.n. (incl. btw) |
|-------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 8-43        | 381                                 | VERKOCHT                 |
| 8-44        | 319                                 | € 126.000,-              |
| 8-45        | 357                                 | € 140.000,-              |
| 8-46        | 357                                 | VERKOCHT                 |
| 8-47        | 319                                 | VERKOCHT                 |
| 8-48        | 367                                 | VERKOCHT                 |

De koopsom is vrij op naam (v.o.n.), dat wil zeggen inclusief: 21% btw en overdrachtskosten (notaris en kadaster).

Andere kosten zoals bouwkosten, terreininrichting, afvoer overtollige grond, honoraria architect en overige adviseurs, leges bouwvergunningen, sonderingen en fundatie advies, eenmalige aansluitkosten van gas, water, elektra, riolering, CAI, telefoon/internet, kosten in verband met de eventuele financiering; afsluitprovisie voor een hypothecaire geldlening, notariskosten van de hypothecaire geldlening, notariskosten van de hypotheekakte en het op de inschrijving van de hypotheek in het kadaster verschuldigde kadastraal recht) van de woning zijn niet in de koopsom inbegrepen.

Prijzen vast tot en met 1 juni 2020.

#### Verkoop en Informatie:



**Kamphuis Makelaars. Makelaars van nu.**

Ootmarsumsestraat 83 Almelo T 0546 - 86 91 11

info@kamphuismakelaars.nl www.kamphuismakelaars.nl