



## PRIJSLIJST BEDRIJFSKAVELS

### “De Velden”

Kavelnummer	Oppervlakte (ca.) in m <sup>2</sup>	Prijs (excl. btw)
1-1 & 1-2	4.353	€ 749.500,-
1-3	-	VERKOCHT
1-4	-	VERKOCHT
1-5	-	VERKOCHT
1-6	-	VERKOCHT
2-1	-	VERKOCHT
2-2	-	VERKOCHT
2-3	-	VERKOCHT
2-4	-	VERKOCHT
2-5	-	VERKOCHT
2-6	-	VERKOCHT
2-7	-	VERKOCHT
2-8	-	VERKOCHT
3-1	-	VERKOCHT
3-2	-	VERKOCHT
3-3	-	VERKOCHT
3-4	-	VERKOCHT
3-5	-	VERKOCHT

De koopsom is exclusief: 21% btw. Andere kosten zoals en overdrachtskosten (notaris en kadaster), alle bouwkosten, terreininrichting, afvoer overtollige grond, honoraria architect en overige adviseurs, leges bouwvergunningen, eenmalige aansluitkosten van gas, water, elektra, riolering, CAI, telefoon/internet, kosten in verband met de eventuele financiering; afsluitprovisie voor een hypothecaire geldlening, notariskosten van de hypothecaire geldlening, notariskosten van de hypotheekakte en het op de inschrijving van de hypotheek in het kadaster verschuldigde kadastraal recht) van de woning zijn eveneens niet in de koopsom inbegrepen. Prijzen vast tot en met 31 december 2022. Wijzigingen voorbehouden.

#### Verkoop en Informatie:



Ootmarsumsestraat 83, Almelo  
Telefoon 0546-869111  
info@kamphuismakelaars.nl



Zuiderval 74, Enschede  
Telefoon 053-4300 900  
roy.nieuwenhuis@cushwake.com